Municipalidad de San Isidro

"Año del Dialogo y la Reconciliación Nacional"

RESOLUCIÓN DE SUBGERENCIA N°592-2018-1320-SOPU-GDD/MSI

San Isidro, 12 de setiembre de 2018

EL SUBGERENTE DE OBRAS PÚBLICAS;

VISTO:

La Carta N°049-2018/CONS-SR/AHJ-RL, ingresado como Documento Simple N°001609618, de fecha 10 de setiembre de 2018, por el Sr. Alexander Primitivo Huertas Jara, representante legal del **CONSORCIO SANTA ROSA**, y que adjunta el Informe N°028-2018/CSR/MFMG, elaborado por el Jefe de Supervisión Ing. Miguel Francisco Murrugarra Guevara, en adelante **EL SUPERVISOR**, y que sustenta técnicamente la Liquidación de Obra, presentada para su aprobación;

CONSIDERANDO:

Que, con fecha 22 de agosto de 2017, el Comité de Selección adjudico la buena pro de la **LICITACIÓN PÚBLICA N°008-2017-CS/MSI** para la contratación de la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO URBANO VIAL DEL ENTORNO COMPRENDIDO POR LAS AVENIDAS AREQUIPA, CAMINO REAL, JAVIER PRADO OESTE Y PAZ SOLDÁN EN EL FUNCO CONDE DE SAN ISIDRO, DISTRITO DE SAN ISIDRO – LIMA – LIMA – I ETAPA";**

Que, con fecha 15 de setiembre de 2017, se celebró el **CONTRATO N°082-2017-MSI**, entre la **MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO**, con R.U.C. N°20130534211, con domicilio legal en Ca. Augusto Tamayo N°180, distrito de San Isidro, representada por la Gerente de Administración y Finanzas, doña **JESSICA PATRICIA VILLEGAS VÁSQUEZ**, identificada con D.N.I. N°09671773, designada mediante Resolución de Alcaldía N°153 de fecha 27 de mayo de 2016, quien actúa en uso de sus facultades conferidas mediante literal f) del artículo segundo de la Resolución de Alcaldia N°004 de fecha 08 de enero de 2016, en adelante **LA ENTIDAD**, y de la otra parte el **CONSORCIO SANTA CRUZ,** conformado por la empresa, **CORPORACIÓN SOL DEL NORTE CONTRATISTAS GENERALES S.A.C., TES,** conformado por las empresas: **JC CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A.C.,** con RUC N°20518549775; **JAGUI S.A.C**., con RUC N°20511317038; y **GEXA GROUP S.A.C.,** con RUC N°20563403196, con representante común del consorcio, el Sr. Jorge Enrique Bazán Maguiña, identificado con DNI N°40769300, y domicilio legal del consorcio en Jr. Ramón Castilla N°751 – Oficina N°404, Distrito de Magdalena del Mar, Provincia y Departamento de Lima, en adelante **EL CONTRATISTA**, para la contratación de la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO URBANO VIAL DEL ENTORNO COMPRENDIDO POR LAS AVENIDAS AREQUIPA, CAMINO REAL, JAVIER PRADO OESTE Y PAZ SOLDÁN EN EL FUNCO CONDE DE SAN ISIDRO, DISTRITO DE SAN ISIDRO – LIMA – LIMA – I ETAPA"**, por el monto de **S/.4'113,344.09 (Cuatro millones Ciento Trece Mil Trescientos Cuarenta y Cuatro con 09/100 Soles), incluido el IGV**., con precios al mes de Marzo de 2017, bajo el sistema de contratación **A PRECIOS UNITARIOS**, y con un plazo de ejecución de **Ciento treinta y Cinco (135) días calendario**;

MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO V°B° SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS

Que, con fecha 30 de setiembre de 2017, se hace entrega del terreno y se firma el Acta respectiva en señal de conformidad;

Que, con fecha 01 de octubre de 2017, se inicia el plazo de la ejecución contractual de Ciento Treinta y Cinco (135) días calendario, **estableciéndose con fecha de finalización el 12 de febrero de 2018**;

Que, con fecha 12 de diciembre de 2017, mediante la **Resolución N°021-2017-1320-SOPU-GDD/MSI**, se aprueba la **Ampliación de Plazo de obra N°01**, por Veintiséis (26) días calendario, **estableciéndose como nueva fecha de término de ejecución contractual el10 de marzo de 2018**:

Que, con fecha 09 de enero de 2018, mediante la **Resolución N°025-2018-1320-SOPU-GDD/MSI**, se **aprueba la Ampliación de Plazo de obra N°02**, por Cinco (5) días calendario, **estableciéndose como nueva fecha de término de ejecución contractual el15 de marzo de 2018**:

Que, con fecha 14 de marzo de 2018, mediante la **Resolución N°181-2018-1320-SOPU-GDD/MSI**, se aprueba la **Ampliación de Plazo de obra N°03**, por Diecinueve (19) días calendario, **estableciéndose como nueva fecha de término de ejecución contractual el 03 de abril de 2018**:

Que, con fecha 02 de abril de 2018, se suscribe el **Acta de Suspensión del Plazo de Ejecución de Obra**, por Cincuenta y Siete (57) días calendario, por el periodo comprendido del 29 de marzo al 24 de mayo de 2018;

Municipalidad de San Isidro

"Año del Dialogo y la Reconciliación Nacional"

RESOLUCIÓN DE SUBGERENCIA N°592-2018-1320-SOPU-GDD/MSI

Que, con fecha 22 de mayo de 2018, mediante Carta N°045-2018/CSR/JSO-MFMG, **EL SUPERVISOR**, le comunica a **EL CONTRATISTA** la culminación de los trabajos ejecutados por las concesionarias **LUZ DEL SUR S.A.** y **CLARO S.A.C.,** a fin que proceda al reinicio de los trabajos;

Que, con fecha 22 de mayo de 2018, mediante Carta N°234-2018-1320-SOPU-GDD/MSI, **LA ENTIDAD** comunica a **EL CONTRATISTA**, el reinicio de plazo de ejecución de obra a partir del 25 de mayo de 2018, quedando establecido la nueva fecha de término de ejecución de obra el 30 de mayo de 2018;

Que, con fecha 22 de mayo de 2018, mediante Carta N°235-2018-1320-SOPU-GDD/MSI**, LA ENTIDAD** comunica a **EL SUPERVISOR**, el reinicio de sus funciones como supervisor de obra a partir de la fecha indicada;

Que, con fecha 01 de junio de 2018, mediante Carta N°036-2018/CONS-SR/AHJ-RL de **EL SUPERVISOR**, comunica a **LA ENTIDAD** la culminación total de los trabajos, habiéndose anotado este hecho en el cuaderno de obra, asiento N°286 del supervisor de obra. Previamente mediante asiento N°283, la residente de obra señalo haber culminado la totalidad de los trabajos, por Jo cual de acuerdo a lo indicado en el articulo N°178 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, solicito la recepción de la obra;

Que, con fecha 05 de junio de 2018, mediante Carta N°252-2018-1320-SOPU-GDD/MSI, **LA ENTIDAD** comunica a **EL SUPERVISOR,** ha sido designado como miembro del comité de recepción de la obra, adjuntando la R.G. N°252-2018-1320-SOPU-GDD/MSI, por lo cual solicita la presencia de su profesional el día 07 de junio del 2018, a horas 9:00am en la Plaza Bollar, a fin de dar cumplimiento a lo indicado en el articulo N°178 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;

Que, con la fechas 07, 08 y 11 de junio de 2018, el **COMITÉ DE RECEPCIÓN DE LA OBRA**, procede a solicitar a **EL CONTRATISTA**, el **levantamiento de estas observaciones** según lo indicado en el artículo N°178 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;

Que, con fecha 18 de junio de 2018, **EL CONTRATISTA,** procede a dar inicio al levantamiento de observaciones indicadas en las actas de fecha 07, 08 y 11 de junio 2018 por el **COMITÉ DE RECEPCIÓN DE OBRA**, lo cual ha sido registrado por la residente de obra y por el supervisor en los asientos N°301 y N°302 del cuaderno de obra respectivamente.

Que, con fecha 04 de julio de 2018, **EL CONTRATISTA**, mediante carta s/n remite a **EL SUPERVISOR**, la documentación solicitada por el **COMITÉ DE RECEPCIÓN DE OBRA** en actas de observación de fecha 07, 08 y 11 de junio del 2018, adjuntando panel fotográfico del levantamiento de observaciones efectuadas y haciendo entrega de las llaves de tableros y candados. Asimismo, comunica que ha concluido con la totalidad de los trabajos indicados en el acta de observaciones, por lo cual solicita se informe a la entidad para la recepción de obra correspondiente, lo cual ha sido registrado por la residente y el supervisor en los asientos N°301 y N°302 del cuaderno de obra respectivamente.

Que, con fecha 11 de julio del 2018, el **COMITÉ DE RECEPCIÓN DE LA OBRA,** procede a verificar que el contratista consorcio santa cruz haya concluido con levantar la totalidad de las observaciones indicadas en las actas de fecha 07, 08 y 11 de junio del 2018, por lo cual luego de constatar este hecho sus miembros procedieron a **SUSCRIBIR EL ACTA DE RECEPCIÓN DEL CONTRATO N°82-2017-MSI**;

Que con fecha 05 de setiembre de 2018, mediante el Documento Simple N°001584818, **EL CONTRATISTA**, **presenta** la Carta N°0030-2018-CSN, conteniendo su **liquidación de contrato**, para su pronunciamiento;

Que, con fecha 06 de setiembre de 2018, mediante la Carta N°403-2018-1320-SOPU-GDD/MSI de **LA ENTIDAD, encarga a EL SUPERVISOR**, elaborar **el informe final de la liquidación de obra**, presentada por **EL CONTRATISTA**, para emitir pronunciamiento;

Que, con fecha 10 de setiembre de 2018, mediante el Documento Simple N°001609618, **EL SUPERVISOR**, entrega a **LA ENTIDAD**, la Carta N°049-2018/CONS-SR/AHJ-RL, en la cual adjunta el Informe N°028-2018/CSR/MFMG, mediante la cual sustenta técnicamente la Liquidación de Obra, presentada para su aprobación, y cuyo resumen es lo siguiente:

Municipalidad de San Isidro

"Año del Dialogo y la Reconciliación Nacional"

RESOLUCIÓN DE SUBGERENCIA N°592-2018-1320-SOPU-GDD/MSI

RESUMEN GENERAL

LIQUIDACION FINAL DEL CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	MONTOS RECALCULADOS S/	MONTOS PAGADOS S/	DIFERENCIA A PAGAR S/
A AVANCE EJECUTADO			
Valorizaciones del Presupuesto Principal	3,440,698.49	3,443,185.56	-2,487.07
Valorizaciones de Presupuestos Adicionales	3,743.67	0.00	3,743.67
TOTAL	**3,444,442.16**	**3,443,185.56**	**1,256.60**
B REAJUSTES DE PRECIOS			
Reintegros del Presupuesto Principal	22,855.34	0.00	22,855.34
Reintegros de los Presupuestos Adicionales	0.00	0.00	0.00
TOTAL	**22,855.34**	**0.00**	**22,855.34**
C ADELANTOS OTORGADOS			
Adelanto en Efectivo		0.00	
Amortizacion del Adelanto en Efectivo		0.00	0.00
Adelanto para Materiales		0.00	
Amortizacion del Adelanto para Materiales		0.00	0.00
TOTAL		**0.00**	**0.00**
D DEDUCCION DE REINTEGROS			
Adelanto en Efectivo	0.00	0.00	0.00
Adelanto para Materiales	0.00	0.00	0.00
TOTAL	**0.00**	**0.00**	**0.00**
E OTROS			
Mayores Gastos Generales Ampliacion de Plazo Nº01	39,106.60	0.00	39,106.60
Mayores Gastos Generales Ampliacion de Plazo Nº02	7,532.25	0.00	7,532.25
TOTAL	**46,638.85**	**0.00**	**46,638.85**
TOTAL GENERAL (A+B-C-D+E)	**S/. 3,513,936.35**	**S/. 3,443,185.56**	**S/. 70,750.79**
IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (18.00%)	S/. 632,508.54	S/. 619,773.40	S/. 12,735.14
COSTO TOTAL DE LA OBRA	**S/. 4,146,444.89**	**S/. 4,062,958.96**	**S/. 83,485.93**

F PENALIDADES Y DESCUENTOS

	POR DESCONTAR S/	DESCONTADO S/	SALDO POR DESCONTAR S/
MULTAS APLICADAS	S/. 25,345.72	S/. 25,345.72	S/. -
TOTAL			

RESUMEN DE LIQUIDACION	SALDOS S/
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	**S/. 83,485.93**
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	**S/. -**

MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO V°B° SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

Municipalidad de San Isidro

"Año del Dialogo y la Reconciliación Nacional"

RESOLUCIÓN DE SUBGERENCIA N°592-2018-1320-SOPU-GDD/MSI

Que, a lo expuesto y de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, y en uso de las facultades delegadas en el Ítem c) del artículo quinto de la Resolución de Alcaldía Nº 237, de fecha 22 de junio de 2018;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR la liquidación final del **Contrato N°082-2017-MSI** para la ejecución de la Obra: **LICITACIÓN PÚBLICA N°008-2017-CS/MSI para la contratación de la ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO URBANO VIAL DEL ENTORNO COMPRENDIDO POR LAS AVENIDAS AREQUIPA, CAMINO REAL, JAVIER PRADO OESTE Y PAZ SOLDÁN EN EL FUNCO CONDE DE SAN ISIDRO, DISTRITO DE SAN ISIDRO – LIMA – LIMA – I ETAPA"**, cuyo monto final de la inversión es de **S/.4'146,444.89 (Cuatro Millones Ciento Cuarenta y Seis Mil Cuatrocientos Cuarenta y Cuatro con 89/100 Soles),** incluido los impuestos de Ley;

ARTÍCULO SEGUNDO.- ENCARGAR a la Gerencia de Administración y Finanzas **el pago del saldo a favor** de **EL CONTRATISTA**, por el monto de **S/.83,485.93 (Ochenta y Tres Mil Cuatrocientos Ochenta y Cinco con 93/100 Soles),** incluido los impuestos de Ley;

ARTÍCULO TERCERO.- ENCARGAR a la Subgerencia de Tesorería, **devolver a EL CONTRATISTA, la Carta de Garantía por el Concepto de Fiel Cumplimiento,** en cumplimiento del segundo párrafo del artículo 126° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ARTÍCULO CUARTO.- DISPONER que la Subgerencia de Obras notifique al contratista la presente Resolución.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO

Ing. CIRO EDUARDO GAGO VICUÑA
Sub Gerente de Obras Públicas